Изменения в санкциях за неисполнение или ненадлежащее исполнение сетевой организацией организации учета электроэнергии (установку, замену) и допуск в эксплуатацию приборов учета электроэнергии.

С 01.07.2020 г. существенным условием договора оказания услуг по передаче электрической энергии на основании подпункта «з» пункта 13 Правил недискриминационного доступа к услугам по передаче электрической энергии и оказания этих услуг являлась неустойка, предусмотренная разделом X Организация коммерческого учета Основных положений розничных рынков за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязанностей установке (замене) и допуску в эксплуатацию приборов учета электроэнергии как в отношении сетевой организации, так и в отношении гарантирующего поставщика. Но с 31.12.2020 г. неустойка за неисполнение или несвоевременное исполнение была заменена пропорциональное уменьшение стоимости услуг за передачу электрической энергии.

Постановление Правительства РФ № 442 от 04.05.2012 г.

|  |  |
| --- | --- |
| в редакции с 01.07.2020 г.  | в редакции с 31.12.2020 г.  |
| абзацы 2- 5 пункта 151 раздела X Организация коммерческого учета Основных положений функционирования розничных рынков электроэнергии  | абзацы 2- 5 пункта 151 раздела X Организация коммерческого учета Основных положений функционирования розничных рынков электроэнергии  |
| Установка (замена) прибора учета электрической энергии и допуск в эксплуатацию прибора учета электрической энергии должны быть осуществлены не позднее 6 месяцев:с даты истечения интервала между поверками или срока эксплуатации прибора учета, если соответствующая дата (срок) установлена в договоре энергоснабжения (оказания услуг по передаче электрической энергии);в иных случаях при нахождении прибора учета в границах балансовой принадлежности энергопринимающих устройств (объектов по производству электрической энергии (мощности), объектов электросетевого хозяйства) - с даты получения обращения потребителя (производителя) электрической энергии, сетевой организации или иного владельца объектов электросетевого хозяйства об истечении интервала между поверками, срока эксплуатации, а также об утрате, о выходе прибора учета из строя и (или) его неисправности. Обращение в отношении коллективного (общедомового) прибора учета направляется лицом, осуществляющим управление многоквартирным домом, а при непосредственном управлении собственниками помещений в многоквартирном доме - лицом, уполномоченным общим собранием собственников помещений;с даты выявления истечения срока поверки, срока эксплуатации, неисправности прибора учета в ходе проведения его проверки в установленном настоящим документом порядке;с даты признания прибора учета утраченным. | Установка прибора учета и допуск его к эксплуатации, в случае если такой прибор учета отсутствовал или вышел из строя, истек срок его эксплуатации по состоянию на 1 апреля 2020 г. или ранее, должны быть осуществлены до 31 декабря 2023 г. В иных случаях установка, замена или с учетом положений пункта 136 настоящего документа поверка прибора учета электрической энергии и допуск к эксплуатации прибора учета электрической энергии должны быть осуществлены не позднее 6 месяцев:с даты истечения интервала между поверками или срока эксплуатации прибора учета, если соответствующая дата (срок) установлена в договоре энергоснабжения (оказания услуг по передаче электрической энергии);(в ред. [Постановления](https://login.consultant.ru/link/?rnd=405C06651AC040B846F89542DE265F0F&req=doc&base=RZR&n=371976&dst=100136&fld=134&REFFIELD=134&REFDST=1000000636&REFDOC=373390&REFBASE=RZR&stat=refcode%3D19827%3Bdstident%3D100136%3Bindex%3D1671&date=15.02.2021) Правительства РФ от 21.12.2020 N 2184)в иных случаях при нахождении прибора учета в границах балансовой принадлежности энергопринимающих устройств (объектов по производству электрической энергии (мощности), объектов электросетевого хозяйства) - с даты получения обращения потребителя (производителя) электрической энергии, сетевой организации или иного владельца объектов электросетевого хозяйства об истечении интервала между поверками, срока эксплуатации, а также об утрате, о выходе прибора учета из строя и (или) его неисправности. Обращение в отношении коллективного (общедомового) прибора учета направляется лицом, осуществляющим управление многоквартирным домом, а при непосредственном управлении собственниками помещений в многоквартирном доме - лицом, уполномоченным общим собранием собственников помещений;с даты выявления истечения срока поверки, срока эксплуатации, неисправности прибора учета в ходе проведения его проверки в установленном настоящим документом порядке;с даты признания прибора учета утраченным. |
| Санкции в отношении сетевой организации  | Санкции в отношении сетевой организации  |
| Сетевая организация в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения указанных обязанностей по установке, замене и допуску в эксплуатацию прибора учета уплачивает потребителю электрической энергии, в отношении которого нарушены соответствующие обязанности, неустойку в размере 50 процентов стоимости услуг по передаче электрической энергии за каждый месяц с момента истечения указанного в настоящем пункте срока, в течение которого должен быть установлен и введен в эксплуатацию прибор учета, до даты ввода прибора учета в эксплуатацию. В случае если прибор учета не будет установлен сетевой организацией в течение 3 месяцев с момента истечения указанного в настоящем пункте срока, размер неустойки увеличивается до 100 процентов стоимости услуг по передаче электрической энергии.Указанная неустойка учитывается при определении стоимости услуг по передаче электрической энергии (мощности) по договору на передачу электрической энергии начиная с расчетного периода, в котором получена претензия о неисполнении соответствующих обязанностей, но не ранее 6 месяцев с момента наступления одного из событий, повлекших необходимость установки или замены прибора учета и ввода его в эксплуатацию. В случае заключения потребителем электрической энергии договора энергоснабжения гарантирующий поставщик (энергосбытовая, энергоснабжающая организация) учитывает указанную неустойку при определении обязательств по договору энергоснабжения в том же расчетном периоде и в том размере, в котором неустойка была учтена сетевой организацией при определении стоимости услуг по передаче. | В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения сетевой организацией обязанностей по установке, замене и допуску к эксплуатации прибора учета стоимость услуг по передаче электрической энергии по точкам поставки потребителя, в отношении которых нарушены соответствующие обязанности, за каждый месяц с даты истечения указанного в абзаце втором настоящего пункта срока, в течение которого должен быть установлен и допущен к эксплуатации прибор учета, до даты допуска прибора учета к эксплуатации уменьшается:(в ред. [Постановления](https://login.consultant.ru/link/?rnd=405C06651AC040B846F89542DE265F0F&req=doc&base=RZR&n=371976&dst=100137&fld=134&REFFIELD=134&REFDST=1000000638&REFDOC=373390&REFBASE=RZR&stat=refcode%3D19827%3Bdstident%3D100137%3Bindex%3D1677&date=15.02.2021) Правительства РФ от 21.12.2020 N 2184)на 15 процентов стоимости услуг по передаче электрической энергии (с учетом налога на добавленную стоимость) начиная с 1 января 2023 г.;(в ред. [Постановления](https://login.consultant.ru/link/?rnd=405C06651AC040B846F89542DE265F0F&req=doc&base=RZR&n=371976&dst=100139&fld=134&REFFIELD=134&REFDST=1000000640&REFDOC=373390&REFBASE=RZR&stat=refcode%3D19827%3Bdstident%3D100139%3Bindex%3D1680&date=15.02.2021) Правительства РФ от 21.12.2020 N 2184)на 30 процентов стоимости услуг по передаче электрической энергии (с учетом налога на добавленную стоимость) начиная с 1 января 2024 г.;(в ред. [Постановления](https://login.consultant.ru/link/?rnd=405C06651AC040B846F89542DE265F0F&req=doc&base=RZR&n=371976&dst=100140&fld=134&REFFIELD=134&REFDST=1000000642&REFDOC=373390&REFBASE=RZR&stat=refcode%3D19827%3Bdstident%3D100140%3Bindex%3D1683&date=15.02.2021) Правительства РФ от 21.12.2020 N 2184)на 50 процентов стоимости услуг по передаче электрической энергии (с учетом налога на добавленную стоимость) начиная с 1 января 2025 г.(в ред. [Постановления](https://login.consultant.ru/link/?rnd=405C06651AC040B846F89542DE265F0F&req=doc&base=RZR&n=371976&dst=100141&fld=134&REFFIELD=134&REFDST=1000000644&REFDOC=373390&REFBASE=RZR&stat=refcode%3D19827%3Bdstident%3D100141%3Bindex%3D1686&date=15.02.2021) Правительства РФ от 21.12.2020 N 2184)В случае если прибор учета не будет установлен сетевой организацией в течение 3 месяцев с даты истечения указанного в абзаце втором настоящего пункта срока, величина, на которую изменяется стоимость услуг по передаче электрической энергии, увеличивается в 2 раза.(в ред. [Постановления](https://login.consultant.ru/link/?rnd=405C06651AC040B846F89542DE265F0F&req=doc&base=RZR&n=371976&dst=100142&fld=134&REFFIELD=134&REFDST=1000000646&REFDOC=373390&REFBASE=RZR&stat=refcode%3D19827%3Bdstident%3D100142%3Bindex%3D1689&date=15.02.2021) Правительства РФ от 21.12.2020 N 2184)Указанное уменьшение стоимости услуг по передаче электрической энергии учитывается при определении стоимости услуг по передаче электрической энергии (мощности) по договору о передаче электрической энергии начиная с расчетного периода, в котором получена претензия о неисполнении соответствующих обязанностей, но не ранее 6 месяцев с даты наступления одного из событий, повлекших необходимость установки или замены прибора учета и допуска его к эксплуатации. В случае заключения потребителем договора энергоснабжения гарантирующий поставщик (энергосбытовая, энергоснабжающая организация) учитывает указанное уменьшение стоимости услуг по передаче электрической энергии при определении обязательств по договору энергоснабжения в том же расчетном периоде и в том размере, в котором уменьшение стоимости было учтено сетевой организацией при определении стоимости услуг по передаче электрической энергии.(в ред. [Постановления](https://login.consultant.ru/link/?rnd=405C06651AC040B846F89542DE265F0F&req=doc&base=RZR&n=371976&dst=100143&fld=134&REFFIELD=134&REFDST=1000000648&REFDOC=373390&REFBASE=RZR&stat=refcode%3D19827%3Bdstident%3D100143%3Bindex%3D1692&date=15.02.2021) Правительства РФ от 21.12.2020 N 2184) |
| Санкции в отношении гарантирующего поставщика  | Санкции в отношении гарантирующего поставщика  |
| Гарантирующий поставщик в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения указанных обязанностей по установке, замене и допуску в эксплуатацию коллективного (общедомового) прибора учета обязан ежемесячно уплачивать сетевой организации неустойку в размере 50 процентов стоимости услуг по передаче электрической энергии в объеме потребления электрической энергии на общедомовые нужды, определенном как максимум из 2 значений - объема потребления электрической энергии на указанные цели, определенного исходя из норматива потребления электрической энергии в целях содержания общедомового имущества в многоквартирном доме, и фактического среднемесячного потребления электрической энергии на указанные цели исходя из имеющихся показаний коллективного (общедомового) прибора учета за последние 12 месяцев, за каждый месяц с момента истечения указанного в настоящем пункте срока, в течение которого должен быть установлен и введен в эксплуатацию коллективный (общедомовой) прибор учета, до даты ввода прибора учета в эксплуатацию.В случае если коллективный (общедомовой) прибор учета не будет установлен гарантирующим поставщиком в течение 3 месяцев с момента истечения указанного в настоящем пункте срока, размер неустойки увеличивается до 100 процентов стоимости услуг по передаче электрической энергии в объеме потребления электрической энергии на общедомовые нужды. Указанная неустойка учитывается при определении стоимости услуг по передаче в отношении соответствующей точки поставки за соответствующий расчетный период. | В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения гарантирующим поставщиком обязанностей по установке, замене и допуску к эксплуатации коллективного (общедомового) прибора учета стоимость услуг по передаче электрической энергии в объеме потребления электрической энергии на общедомовые нужды в отношении соответствующего многоквартирного дома за каждый месяц с даты истечения указанного в абзаце втором настоящего пункта срока, в течение которого должен быть установлен и допущен к эксплуатации коллективный (общедомовой) прибор учета, до даты допуска прибора учета к эксплуатации увеличивается:(в ред. [Постановления](https://login.consultant.ru/link/?rnd=405C06651AC040B846F89542DE265F0F&req=doc&base=RZR&n=371976&dst=100144&fld=134&REFFIELD=134&REFDST=1000000650&REFDOC=373390&REFBASE=RZR&stat=refcode%3D19827%3Bdstident%3D100144%3Bindex%3D1695&date=15.02.2021) Правительства РФ от 21.12.2020 N 2184)на 15 процентов стоимости услуг по передаче электрической энергии (с учетом налога на добавленную стоимость) начиная с 1 января 2023 г.;(в ред. [Постановления](https://login.consultant.ru/link/?rnd=405C06651AC040B846F89542DE265F0F&req=doc&base=RZR&n=371976&dst=100145&fld=134&REFFIELD=134&REFDST=1000000652&REFDOC=373390&REFBASE=RZR&stat=refcode%3D19827%3Bdstident%3D100145%3Bindex%3D1698&date=15.02.2021) Правительства РФ от 21.12.2020 N 2184)на 30 процентов стоимости услуг по передаче электрической энергии (с учетом налога на добавленную стоимость) начиная с 1 января 2024 г.;(в ред. [Постановления](https://login.consultant.ru/link/?rnd=405C06651AC040B846F89542DE265F0F&req=doc&base=RZR&n=371976&dst=100146&fld=134&REFFIELD=134&REFDST=1000000654&REFDOC=373390&REFBASE=RZR&stat=refcode%3D19827%3Bdstident%3D100146%3Bindex%3D1701&date=15.02.2021) Правительства РФ от 21.12.2020 N 2184)на 50 процентов стоимости услуг по передаче электрической энергии (с учетом налога на добавленную стоимость) начиная с 1 января 2025 г. по соответствующей точке поставки.(в ред. [Постановления](https://login.consultant.ru/link/?rnd=405C06651AC040B846F89542DE265F0F&req=doc&base=RZR&n=371976&dst=100147&fld=134&REFFIELD=134&REFDST=1000000656&REFDOC=373390&REFBASE=RZR&stat=refcode%3D19827%3Bdstident%3D100147%3Bindex%3D1704&date=15.02.2021) Правительства РФ от 21.12.2020 N 2184)Объем потребления электрической энергии на общедомовые нужды определяется как максимум из 2 значений - объема потребления электрической энергии на указанные цели, определенного исходя из норматива потребления электрической энергии в целях содержания общедомового имущества в многоквартирном доме, и фактического среднемесячного потребления электрической энергии на указанные цели исходя из имеющихся показаний коллективного (общедомового) прибора учета за последние 12 месяцев.(в ред. [Постановления](https://login.consultant.ru/link/?rnd=405C06651AC040B846F89542DE265F0F&req=doc&base=RZR&n=371976&dst=100148&fld=134&REFFIELD=134&REFDST=1000000658&REFDOC=373390&REFBASE=RZR&stat=refcode%3D19827%3Bdstident%3D100148%3Bindex%3D1707&date=15.02.2021) Правительства РФ от 21.12.2020 N 2184)В случае если коллективный (общедомовой) прибор учета не будет установлен гарантирующим поставщиком в течение 3 месяцев с даты истечения указанного в абзаце втором настоящего пункта срока, величина, на которую изменяется стоимость услуг по передаче электрической энергии, увеличивается в 2 раза.(в ред. [Постановления](https://login.consultant.ru/link/?rnd=405C06651AC040B846F89542DE265F0F&req=doc&base=RZR&n=371976&dst=100149&fld=134&REFFIELD=134&REFDST=1000000660&REFDOC=373390&REFBASE=RZR&stat=refcode%3D19827%3Bdstident%3D100149%3Bindex%3D1710&date=15.02.2021) Правительства РФ от 21.12.2020 N 2184) |

МП «Горэлектросеть» МО «Няндомское» при подготовке проектов договоров оказания услуг по передаче электрической энергии учла неустойку как существенное условие договоров оказания услуг по передаче электрической энергии, но указала в договорах п. 1.4.. **Внесение изменений в действующее законодательство** **в части правил оказания услуг, организации коммерческого учета, а также в утвержденные тарифы не требует заключения дополнительных соглашений к договору, за исключением случаев обращения Потребителя с соответствующим заявлением. Изменения начинают действовать с момента вступления изменений законодательства РФ в силу. Во всем, что не урегулировано настоящим договором и приложениями к нему, стороны руководствуются действующим законодательством РФ.**